

beni passivi 2022						
Indirizzo	Proprietà	Tipologia Contratto	Oggetto	decorrenza inizio	decorrenza fine	CANONE PASSIVO 2022
ECOPUNTI						
vico Bottai 9r.	F&B Consulenza e Gestione	locazione	ecopunto	10/12/2021	09/12/2027	4.920,00 €
piazza del Ferro 19r.	Birlo Celeste	locazione	ecopunto	01/01/2022	31/12/2027	6.000,00 €
vico sant'antono 28 r.	Palazzo reale	concessione	ecopunto	01/05/2022	30/04/2028	2.111,40 €
Via della Maddalena 17	Baldizzone Bisio	locazione	ecopunto	01/09/2008	31/08/2026	9.300,00 €
Vico dei Fregoso 25 R	Bo Elena	locazione	ecopunto	01/07/2008	30/06/2026	5.187,00 €
Strad. S. Agostino 8r.	Calzato Anna	locazione	ecopunto	01/07/2006	30/06/2024	6.022,00 €
Vico Serra 5r-7r	Ceruti Cesare	locazione	ecopunto	01/07/2006	30/06/2024	8.488,05 €
Vico Brignole 11 R	Comune di Genova	locazione	ecopunto	03/05/2019	31/12/2025	1.925,00 €
Vico delle Scuole Pie 16 R	Gaggero Giacomo	locazione	ecopunto	01/12/2019	30/11/2025	5.200,00 €
Via Tommaso Reggio	Genova Palazzo Ducale SpA	locazione	ecopunto	01/01/2011	31/12/2022	3.220,00 €
Vico al Trogioletto 7 p.t.	Guerci Elsa	locazione	ecopunto	01/08/2009	31/07/2027	4.560,00 €
Vico de Marini 6r -503306	Ist Contubernio d'Albertis	locazione	ecopunto	01/01/2020	31/12/2025	2.100,00 €
Via delle Grazie 63r	Leonetti Luparini	locazione	ecopunto	01/07/2020	30/06/2026	5.765,00 €
Vico Spinola 5r 7r	Francavilla Cosimo	locazione	ecopunto	01/05/2011	30/04/2023	4.729,00 €
Via D'Aste 106r	Montaldo Franco	locazione	ecopunto	01/11/2019	31/10/2025	4.040,00 €
Vico de Marini 4r	M. Uremassi Paola	locazione	ecopunto	01/01/2020	31/12/2025	2.505,72 €
Vico Giannini 5r	M. Uremassi Paola	locazione	ecopunto	01/01/2020	31/12/2025	3.961,36 €
Vico Sauli 10R	Paiolletti Roberto	locazione	ecopunto	01/08/2006	31/07/2024	7.334,00 €
Via Postavecchia 16r	Putzu Michele	locazione	ecopunto	01/12/2008	30/11/2026	5.730,00 €
Vico Orsolino	Rete Ferrov Ital.	locazione	ecopunto	27/05/2019	26/05/2025	1.700,00 €
Via della Maddalena 43	RIGHI ANNA - DENARO ELIANA - DENARO SABRINA	locazione	ecopunto	01/11/2008	31/11/2026	5.318,64 €
Salita dell'Oro 15r	SAIA	locazione	ecopunto	13/05/2010	12/05/2028	4.460,00 €
Vico Stoppieri 15r	SPIM SPA ex RlgeNOVA S.R.L.	locazione	ecopunto	01/01/2007	31/12/2024	14.700,60 €
V.co Superiore di Santa Sabina 22r-24r	Università degli Studi di Genova	locazione	ecopunto	01/06/2012	31/05/2024	1.757,34 €
Vico Indoratori 1a r.	Zannini Arturo	locazione	ecopunto	01/07/2006	30/06/2024	3.034,00 €
via della Mercanzia-piazza cavour	Porto Antico Spa	locazione	ecopunto	01/11/2020	31/12/22	1.000,00 €
Vico Neve 1	Trebino Pierino	locazione	ecopunto	01/05/2019	30/04/2025	7.200,00 €
Piazza Cavour 61 e 63	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	ecopunto	20/06/2003	31/12/2099	0,00 €
Vico del dragone /ang.v.co Boccadoro 14r	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	ecopunto	10/03/2005	31/12/2099	0,00 €
Vico Piuma s.n.	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	ecopunto	20/10/2006	31/12/2099	0,00 €
Vico Tacconi s.n.	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	ecopunto	20/10/2006	31/12/2099	0,00 €

Vico Durazzo s.n.	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	ecopunto	20/10/2006	31/12/2099	0,00 €
Vico San Cristoforo s.n.	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	ecopunto	03/03/2009	31/12/2099	0,00 €
Vico Indoratori (di fronte civ. 10)	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	ecopunto	01/12/2010	31/12/2099	0,00 €
Vico delle Marinelle s.n.	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	ecopunto	30/12/2002	31/12/2099	0,00 €
Vico Macellari s.n.	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	ecopunto	30/12/2002	31/12/2099	0,00 €
Vico Dora s.n.	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	ecopunto	30/12/2002	31/12/2099	0,00 €
Piazzetta dello Scalo s.n.	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	ecopunto	18/01/2008	31/12/2099	0,00 €
Calata Andalò Dinegro s.n. EDIFICIO CEMBALO	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	ecopunto	07/08/2012	31/12/2099	0,00 €
Via Buranello 31r	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	ecopunto	25/08/2010	31/12/2099	0,00 €
Via Buranello 97r	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	ecopunto	25/08/2010	31/12/2099	0,00 €
Vico dei Garibaldi 47	condominio Vico dei Garibaldi 47	comodato d'uso gratuito	centro raccolta RSU	19/03/2007	31/12/2099	0,00 €
Piazza del Ferro	Comune di Genova	comodato d'uso gratuito	centro raccolta RSU	08/11/2005	31/12/2099	0,00 €
<b>AREE</b>						
Concessione V.dei Pescatori(Arch.2301/1)	Autorità Portuale	concessione	Area trasbordo rifiuti	01/01/2021	31/12/2025	12.776,79 €
Concessione V.Balleydier civ.6/A/8	Autorità Portuale	locazione	parcheggio Spazzatrici	01/01/2020	31/12/2024	3.776,77 €
Area Lungotorrente Secca	Comune di Genova	locazione	Area trasbordo rifiuti	01/07/2017	31/12/2023	837,00 €
Area via Ungaretti	Comune di Genova	locazione	Area trasbordo rifiuti	01/01/2019	31/12/2022	2.776,96 €
Concessione Via degli Anemoni-Ge Quarto	Comune di Genova	concessione	Area trasbordo rifiuti	01/04/2019	31/12/2026	333,45 €
Area Via Bianco	Magnani Corrado	locazione	Area trasbordo rifiuti	01/01/2019	31/12/2024	8.548,00 €
Area Cociv Area Ec Italconselve Sita In Fregio A Via Sardorella Genova – Bolzaneto	Comune di Genova area COCIV restituita da COCIV	concessione	Deposito cassonetti AVP e successivamente parcheggio nuova sede UT Sardorella	01/11/2018	31/12/2035	10.586,00 €
area sita sotto la strada Guido Rossa	società per cornigliano	locazione	Deposito cassonetti AVP e successivamente parcheggio nuova sede UT Sardorella	01/12/2019	31/12/2024	29.520,00 €
Stadio Carlini n. 14(scoperti)9+ 6(coperti) Posti	CUS Genova	locazione	Parcheggio	01/03/2014	08/06/2029	15.000,00 €
Stadio Carlini mq. 260 scoperti	CUS Genova	locazione	Parch. Area trasbordo rifiuti	01/07/2016	07/06/2029	24.000,00 €
via Gastaldi Pontedecimo	Regione Liguria	Concessione	isola ecologica	25/02/2022	31/12/2039	8.242,89 €
Fascia di rispetto di Prà	Comune di Genova	Concessione	isola ecologica			0,00 €
Concessione Via Bisagno	Regione Liguria	Concessione	concessione demaniale greto per impianto amiu Volpara	01/05/2020	31/12/2028	3.972,63 €
Via Castel Morrone Trasta	Guagnino Elena Mauro	locazione	UL Manutenzione contenitori	01/02/2010	31/01/2028	31.555,52 €
n.12 posti auto Via De Marini	Genova Parcheggi	locazione	Parcheggio	01/01/2020	31/12/2023	3.344,64 €
Via Adamoli 379	Regione Liguria	concessione	area trasferenza rifiuti ingombranti	16/06/2020	31/012/2038	4.277,26 €
n.12 posti auto Via Della Marina	S.C.T.	locazione	Parcheggio	15/06/2012	14/06/2025	15.840,00 €
n.21 posti auto Via Della Marina	S.C.T.	locazione	Parcheggio	01/10/2015	30/09/2025	27.720,00 €
<b>UT, IMPIANTI, MAGAZZINI, CAPANNONI, ECC.</b>						

VIA LAIASSO 2 R	Franco FLORIS	locazione	Deposito attrezzature per servizio "neve" e salatura strade	01/01/2019	31/12/2024	32.307,92 €
Via Madre di Dio 26, 28, 30r	Marina Park srl	locazione	Unità territoriale	30/07/2008	29/07/2058	140.457,47 €
Via Orsini 70r	Bruno GiuseppinaQuaglino	locazione	Unità territoriale	01/07/2019	30/06/2023	43.397,43 €
Via Lungobisagno Dalmazia,19	Rottami srl	locazione	Officina,Laboratorio chimico,magazzino	01/08/1998	31/07/2028	168.306,40 €
Via Sardorella10	S.G.M. GENOVA	locazione	spogliatoio e piazzale automezzi	01/11/2018	31/12/2023	84.348,00 €
Arcata Viadotto Priaruggia-Geney	RFI	locazione	Magazzino, Parcheggio	15/01/1999	31/12/2022	2.964,00 €
terreno via adamoli	Cavalletti SRL	locazione	terreno	19/01/2021	18/01/2024	15.735,04 €
concessione acqua	Regione Liguria	Concessione	Concessione Acqua	01/01/2022	31/12/2023	2.434,00 €
Attraversam.strada ferr. Ge-Acqui	RFI	locazione	attraversamento strada	07/01/2010	annuale	1.530,00 €
deriv.acqua torrente D/6381	Città Metropolitana di Genova	locazione	Concessione Acqua	01/01/2007	31/12/2036	2.266,00 €
<b>FUORI GENOVA</b>						
VIA DELLA PACE COGOLETO	Giusto Rosa	locazione	Parcheggio	15/03/2006	14/03/2024	1.222,62 €
Area loc Molinetto	Fondazione pio lascito	locazione	locale	18/10/2017	17/10/2023	13.918,08 €
Cogoleto Isola Ecologica della pace	Damonte Fabio	locazione	area	01/09/2005	31/08/2023	28.368,00 €
Cogoleto Sede via Recagno	Patrone Antonio	locazione	uffici	02/01/2008	01/01/2026	12.000,00 €
Savignone UT Gallino50	Pesce Umberto	locazione	UT	01/01/2021	31/12/2035	7.800,00 €
Savignone area CIEMMEGI	CIEMMEGI SRL	locazione	area + UT	01/10/2021	30/09/2027	21.000,00 €
Savignone	Traversovetri	locazione	area	01/10/2021	30/09/2027	3.000,00 €
Montebruno	Comune	locazione	UT	01/12/2020	31/12/2035	7.286,40 €
Montebruno	Gardella Massimo	locazione temporanea	centro CDR temporaneo	01/01/2022	31/12/2023	10.800,00 €
Arenzano	Aral in house	locazione	UT	01/06/2021	31/05/2027	49.493,40 €
Arenzano	comune di Arenzano	comodato	uff TARI, Unità territoriale e isociclo	27/04/2022	indeterm.	0,00 €
Campoligure	GE.IM.PA. Srl	locazione	UT Vsol	01/04/2014	31/03/2026	12.864,00 €
<b>TOTALE</b>						<b>996.875,78 €</b>